



BIROUL ACHIZIȚII PUBLICE, APROVIZIONARE (ind.dos. II E)

Nr. 51/63744/(R8362)1747/23.05.2024

CAIET DE SARCINI

Cap.1. Obiectul contractului

Art.1 Achiziția directă va avea loc pentru selectarea în condiții de concurență a unui contractant, persoană juridică, care să presteze servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru instalațiile de alarmare la efracție, control acces, supraveghere video și servicii de întocmire/actualizare/avizare IPJ Brașov, a proiectului de alarmare antiefracție, pentru toate sediile DAS Brașov.

Cap.2. Scopul contractului

Art.2 Firma contractantă trebuie să presteze servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru instalațiile de alarmare la efracție, control acces, supraveghere video și servicii de întocmire/actualizare/avizare IPJ Brașov, a proiectului de alarmare antiefracție, pentru toate sediile DAS Brașov, și să asigure piesele și materiale specifice acestor servicii prestate, conform cerințelor prevăzute în prezentul caiet de sarcini.

Cap.3 Obligațiile prestatorului – condiții obligatorii

Art.3 Firma contractantă se obligă să presteze serviciile enumerate la art.1 după cum urmează:

- a) pentru sediul din Brașov: str Gladiolelor nr. 4 (Cămin Persoane Vârștnice), servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru **instalațiile de alarmare la efracție, control acces și supraveghere video**
- b) pentru sediul din Brașov str. Panselelor nr. 23 (Centrul de Servicii Sociale pentru Persoane Fără Adăpost), servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru **instalațiile de alarmare la efracție, control acces și supraveghere video**
- c) pentru sediul din Brașov str. Panselelor nr. 23 (Centrul Multifuncțional de Servicii Sociale) servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru **instalațiile de alarmare la efracție, control acces și supraveghere video**
- d) pentru sediul din Brașov str. Carierei nr. 139A servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru **instalațiile de alarmare la efracție, control acces și supraveghere video**
- e) pentru sediul din Brașov str Venus nr. 1, servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru **instalațiile de alarmare la efracție și control acces**
- f) pentru sediul din Brașov str. Panselelor nr. 23 (Corp Cabină – Poartă), servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru **instalațiile de alarmare la efracție și control acces**
- g) pentru sediul din Brașov str. Panselelor nr.23 (Corp Depozit) servicii de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru **instalațiile de alarmare la efracție și control acces**

și servicii de întocmire/actualizare/avizare IPJ Brașov, a proiectului de alarmare antiefracție, pentru toate sediile menționate mai sus.

Art.4 Serviciile de verificare și mentenanță la instalații de alarmare la efracție, supraveghere video se vor executa conform HG 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare, anexa 7, art.10 alin.5, art.12 alin.2. Serviciile se vor executa lunar de către firma contractantă, remedierea defecțiunilor semnalate vor trebui remediate în termen de cel mult 24 de ore de la sesizarea beneficiarului.

Se vor executa următoarele operații specifice:

- a)-evaluarea și determinarea eventualelor defecțiuni sau disfuncționalități;
- b)-consemnarea în jurnalul de service a tuturor intervențiilor tehnice, inclusiv de programare, menționându-se data și ora apariției defectului, data și ora remedierii, componentele reparate ori înlocuite, persoanele care au executat lucrarea, avizul acestora, semnatura specialistului și a beneficiarului
- c)-curățarea și reglarea camerelor video;
- d)-verificarea duratei înregistrărilor;
- e)Mentenanța pentru camere de luat vederi, senzori, dispozitive de închidere, cablajul pe tot traseul cablurilor, DVR/NVR/Centrală, acumulatori, sirene, tastaturi și alte echipamente;
- f) Verificarea duratei de stocare a datelor obținute prin intermediul sistemului de supraveghere video. Aceasta să fie de maxim 30 de zile, cu excepția situațiilor expres reglementate de lege sau a cazurilor temeinic justificate, conform Procedurii de Sistem a Direcției de Asistență Socială Brașov, PS-02 Protecția datelor cu caracter personal;
- g)-instruirea utilizatorilor, consultanță de specialitate.

Art 5 Aprovizionarea cu materiale și piese de schimb pentru reparații, în caz de defecțiuni.

Prestatorul de servicii va asigura, pe întreaga perioadă de valabilitate a contractului, materiale, piese de schimb și subansambluri originale. Piese de schimb și materialele necesare a fi înlocuite vor fi achitate separat, în baza unui deviz aprobat de achizitor, valoarea manoperei considerându-se inclusă în valoarea abonamentului. Piese de schimb sau subansamblurile achiziționate în baza acestui contract și care le vor înlocui pe cele defecte vor avea perioadă de garanție acordată de producătorul respectivei piese/componente minim 12 luni de la data înlocuirii. Prestatorul va remedia pe cheltuiala sa toate defecțiunile apărute în perioada de garanție a pieselor înlocuite.

Art 6 Documentațiile tehnice se vor întocmi în conformitate cu măsurile de Securitate prevăzute în Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică, pentru fiecare sediu în parte poate fi pus la dispoziția contractantului și situația existentă.

Proiectul tehnic va respecta cerințele de calitate și va fi avizat în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare. De asemenea, proiectul tehnic va respecta măsurile de securitate impuse prin Raportul de evaluare și tratare a riscurilor la securitatea fizică existent.

Proiectantul va fi direct răspunzător de modul de întocmire a proiectului tehnic, de conținutul acestuia și de respectarea prevederilor legislației, standardelor și normativelor tehnice în vigoare, cu incidență la întocmirea acestuia.

Art.7 În elaborarea ofertei, ofertanții vor ține cont de obligațiile legale referitoare la condițiile de muncă, de protecția muncii și PSI pe care sunt obligați să le respecte pe întreaga perioadă de derulare a contractului. Pentru asigurarea serviciilor, se va utiliza numai personal autorizat și instruit, specializat în curenți slabi, cunoscător al instalațiilor de alarmare la efracție și electrice. În cazul apariției unor defecțiuni survenite accidental sau diagnosticate în timpul verificărilor, se va întocmi un deviz estimativ cu valoarea pieselor/subansamblelor, care se va înainta achizitorului pentru aprobare, valoarea manoperei considerându-se inclusă în valoarea abonamentului. Fiecare intervenție/verificare va fi consemnată într-o fișă de intervenție semnată de prestator și beneficiar.

Art.8 Prestatorul trebuie să dețină și să prezinte în copie:

- Atestat ANRE tip B.
- Licenta de funcționare eliberata de Inspectoratul General al Politiei Române (în temeiul sect. 2, art. 31, cap. 4 din Legea 333/2003), pentru desfasurarea activitatilor de proiectare, instalare, modificare și întreținere a sistemelor de securitate
- Certificat absolvire pentru ocupația proiectant sisteme de securitate

În eventualitatea când firma prestatoare nu deține toate autorizațiile cerute, are posibilitatea de a încheia contracte cu subcontractanții autorizați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

Se va depune declarație pe proprie răspundere privind obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă în care se indică faptul că la elaborarea ofertei s-a ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii, precum și cele din domeniile mediului și social și că se vor respecta pe parcursul îndeplinirii contractului, astfel cum sunt indicate în cadrul art.51 din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Cap.4. Oferta financiară și plata serviciilor

Art.9 Oferta va fi prezentată sub formă de abonament lunar detaliat pentru cele 7 sedii ale DAS și va cuprinde toate serviciile de revizii, reparații, întreținere, furnizare piese de schimb și mentenanță instalațiile de alarmare la efracție, supraveghere video, la care se adaugă oferta serviciul de întocmire proiectului de alarmare antiefracție pentru sediul din Brașov str. Panselor nr. 23 (Centrul de Servicii Sociale pentru Persoane Fără Adăpost) iar actualizare și avizare (unde va fi cazul).

Se recomandă ca ofertantul să viziteze amplasamentul pentru a putea evalua pe propria răspundere, cheltuielă și risc, datele necesare elaborării ofertei.

Art. 10 Termen executare și depunere proiect la IPJ Brașov: 35 de zile de la semnarea contractului

Prețul va fi exprimat în lei fără TVA, și nu va putea fi modificat pe toată perioada de derulare a contractului.

Art. 11 Plata pentru serviciile de revizii, reparații, întreținere, mentenanță, furnizare piese de schimb, verificare periodică obligatorie pentru instalațiile de alarmare la efracție, control acces, supraveghere video se va face în cont de Trezorerie, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii electronice trimisă prin sistemul național RO e-Factura, la achizitor.

Plata pentru serviciile de întocmire/actualizare/avizare IPJ Brașov, a proiectului de alarmare antiefracție se va face în cont de Trezorerie, în termen de 30 de zile de la data primirii aprobării/ actualizării/ avizării de către IPJ Brașov. În cazul în care proiectul este respins ca neconform de către IPJ Brașov, operatorul economic are un termen de 5 zile la dispoziție pentru refacerea, modificarea sau completarea și depunere la IPJ Brașov a proiectului.

Criteriul de atribuire va fi prețul cel mai scăzut/total achiziție.

Va fi declarată câștigătoare oferta care are prețul cel mai scăzut/total achiziție.

Art.12 Achiziția se va finaliza prin încheierea unui contract valabil până la data de 30.09.2024.

Vă informăm că oferta desemnată câștigătoare va fi accesată în catalogul electronic SEAP. Plata serviciilor se va face în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii electronice trimisă în sistemul național RO e-Factura, în cont deschis la Trezorerie.

Autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a renunța la servicii pentru oricare din sediile DAS.

Aprobat

Director General Adjunct

Verificat Șef Birou Achiziții
Publice, Aprovizionare

Comisia de elaborare a caietului de sarcini

Nicolae Meret – consilier achiziții publice

Roxana Puchianu – Șef BAPA

Bianca Sapariuc – Inspector de specialitate SI

Prezentul document conține 4 pagini.

Document care conține date cu caracter personal, prelucrate conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogarea Directivei 95/46/CE (Regulament general privind protecția datelor). Datele pot fi folosite doar pentru scopul pentru care au fost trimise, prelucrarea într-un alt scop este interzisă.